

DECRETO Nº 1346, DE 05 DE FEVEREIRO DE 2024

Número completo	Decreto nº 1346/2024
Tipo	Decreto
Data de publicação	05/02/2024
Status	VIGENTE
Link DOM/JOM	https://www.marica.rj.gov.br/jom-especial/ed-326/

AVISO

Esta publicação não substitui a oficial.

EMENTA

**DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA E
AUTORIZA A DESAPROPRIAÇÃO
PARCIAL DE 01 (UM), IMÓVEL
DESCRITO COMO ÁREA 1-L, SITUADO
NO LUGAR DENOMINADO
FLAMENGO, NO 1º DISTRITO DESTA
MUNICÍPIO, INSCRITO NO RGI SOB O
Nº 68.762, COM ÁREA TOTAL DE
7.117,74M², DE PROPRIEDADE DE
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS
3-R LTDA. A ÁREA A SER
DESAPROPRIADA CORRESPONDE À
EXTENSÃO PARCIAL DE 1.209,85M²
DO IMÓVEL, JUSTIFICANDO-SE EM
RAZÃO DA DUPLICAÇÃO,
IMPLANTAÇÃO DE ELEVADO E
RETORNO DO FLAMENGO NO
ENTRONCAMENTO DA RJ 114 E RJ**

106, FLAMENGO MARICÁ.

O Prefeito Municipal De Maricá, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo artigo 49, inciso XVIII da Lei Orgânica do Município, combinado com o artigo 5º, alínea “i” do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, que dispõe a abertura, conservação e melhoramento de vias ou logradouros públicos; a execução de planos de urbanização; o parcelamento do solo, com ou sem edificação, para sua melhor utilização econômica, higiênica ou estética; a construção ou ampliação de distritos industriais.

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de Utilidade Pública e autoriza a Desapropriação parcial de 01 (um), imóvel descrito como Área 1-L, situado no lugar denominado Flamengo, no 1º distrito deste Município, inscrito no RGI sob o nº 68.762, com área total de 7.117,74m², com frente em um segmento de 85,44m, confrontando-se com a Rodovia Amaral Peixoto RJ-106; fundos em três segmentos de 7,75m, confrontando-se com Área 1-H; 85,46m, confrontando-se com as áreas 1-H e 1-G e 7,96m confrontando-se com a Área 1-G; lado direito, em dois segmentos 7,89m e 66,00m confrontando-se com a Área 1-G, lado esquerdo, em dois segmentos de 7,82m e 63,60m confrontando-se com a Área 1-H. A área a ser desapropriada corresponde à extensão parcial de 1.209,85m² do imóvel, justificando-se em razão da duplicação, implantação de elevado e

retorno do Flamengo no Entroncamento da RJ 114 e RJ 106, Flamengo Maricá.

Art. 2º Fica autorizada a Diretoria Jurídica da Autarquia de Serviços de Obras de Maricá a proceder, em conjunto com a Procuradoria Geral do Município, a desapropriação via administrativa ou judicial a Área descrita no art. 1º deste Decreto.

Art. 3º Fica a Diretoria Jurídica da Autarquia de Serviços de Obras de Maricá autorizada, após publicação do ato, a tomar as providências cabíveis, devendo proceder às anotações e averbações de acordo com a Lei 6.015/73.

Art. 4º A área a ser desapropriada será utilizada para duplicação, implantação de elevado e retorno do Flamengo no Entroncamento da RJ 114 e RJ 106, Flamengo Maricá.

Art. 5º As despesas decorrentes desta desapropriação ficarão por conta do orçamento vigente.

Art. 6º Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação.

REGISTRE-SE,

PUBLIQUE-SE,

CUMPRA-SE.

Gabinete do Prefeito, aos 05 do mês de fevereiro de 2024.

Fabiano Taques Horta

PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MARICÁ

Portal de Legislação Municipal • Prefeitura de Maricá

Gerado em 17/09/2026 03:32:14 • ID 1234

<https://publica.marica.rj.gov.br>