

DECRETO Nº 495, DE 10 DE JULHO DE 2026

Número completo	Decreto nº 495/2026
Tipo	Decreto
Data de publicação	10/07/2026
Status	VIGENTE
Link DOM/JOM	https://www.marica.rj.gov.br/dom/ed-079/

AVISO

Esta publicação não substitui a oficial.

EMENTA

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA E AUTORIZA A DESAPROPRIAÇÃO DO IMÓVEL DENOMINADO LOTE 16A1, QUADRA 15 - LOTEAMENTO CHÁCARA DE INOÃ, SITUADA DE FRENTE PARA A RUA 2 ESQUINA COM A RUA 4 PRÓXIMO A RODOVIA RJ-106 (RODOVIA AMARAL PEIXOTO), NO 3º DISTRITO DE MARICÁ - RJ, CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA DO 2º RGI SOB O Nº 128.161, COM ÁREA TOTAL DE 1.078,50M², DE PROPRIEDADE DE RICARDO MELLO DE SOUZA E SILVA, DIVORCIADO E QUE DECLARA NÃO CONVIVER EM UNIÃO ESTÁVEL COM QUEM QUER QUE SEJA, A ÁREA A SER DESAPROPRIADA CORRESPONDE A EXTENSÃO TOTAL DO IMÓVEL, JUSTIFICANDO-SE EM RAZÃO PARA IMPLEMENTAÇÃO DE POLÍTICAS PARA A TERCEIRA IDADE E O PROJETO DE ATIVIDADES FÍSICAS E SOCIOCULTURAIS COM OS IDOSOS.

O PREFEITO DE MARICÁ, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo art. 49, inciso XVIII da Lei Orgânica do Município de Maricá combinado com o art. 5º, alíneas "g" e "h" do Decreto Lei 3.365 de 21 de junho de 1941, que dispõe sobre a assistência pública, as obras de higiene e decoração, casas de saúde, clínicas, estações de clima e fontes medicinais e a exploração ou a conservação dos serviços públicos;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de Utilidade Pública, para fins de desapropriação total, por via administrativa ou judicial, o imóvel denominado lote 16A1, quadra 15 - Loteamento Chácara de Inoã, situada de frente para a rua 2 esquina com a rua 4 próximo a Rodovia RJ-106 (Rodovia Amaral Peixoto), no 3º Distrito de Maricá - RJ, conforme descrito na matrícula do 2ºRGI sob o nº 128.161, medindo 12,00m de frente para a Rua dois; 20,00m de fundos com Chácara 17, 50,00m pelo lado direito com a Rua quatro e 50,00m pelo lado esquerdo coma Chácara 15, perfazendo a área total de 1.078,50m²; de propriedade de RICARDO MELLO DE SOUZA E SILVA, divorciado e que declara não conviver em União Estável com quem quer que seja. A área a ser desapropriada corresponde a extensão total do imóvel, justificando-se em razão para implantação de Políticas para a Terceira Idade e o Projeto de Atividades Físicas e Socioculturais com os Idosos.

Art. 2º Fica autorizada a Procuradoria Geral do Município, a proceder a desapropriação via administrativa ou judicial a Área descritas no art. 1º deste Decreto.

Art. 3º Fica a Procuradoria Geral do Município, autorizada, após a publicação do ato, a tomar as providências cabíveis, devendo proceder as anotações e averbações de acordo com a Lei 6.015/73.

Art. 4º O imóvel a ser desapropriado será utilizado para implantação de Políticas para a Terceira Idade e o Projeto de Atividades Físicas e Socioculturais com os Idosos.

Art. 5º As despesas decorrentes desta desapropriação ficarão por conta do orçamento vigente.

Art. 6º Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, CUMPRA-SE.

Gabinete do Prefeito, aos 10 dias do mês de julho de 2026.

Washington Luiz Cardoso Siqueira
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MARICÁ

Portal de Legislação Municipal • Prefeitura de Maricá

Gerado em 16/09/2026 16:34:47 • ID 56

<https://publica.marica.rj.gov.br>